

KLASA: UP/I-344-03/17-11/375

URBROJ: 376-10-17-9

Zagreb, 2. studenoga 2017.

Na temelju članka 12. stavka 1. točke 11., članka 17. stavka 3. i članka 28. stavka 6. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17) te članka 100. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09), u postupku utvrđivanja infrastrukturnog operatora za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu koja je izgrađena na nekretninama u vlasništvu Općine Malinska - Dubašnica i utvrđivanja visine naknade za pravo puta, pokrenutom na zahtjev Općine Malinska - Dubašnica, zastupane po xx, odvjetniku iz Zagreba, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, donosi

DJELOMIČNO RJEŠENJE

- I. Utvrđuje se da je Hrvatski Telekom d.d., Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9 infrastrukturni operator za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu izgrađenu na k.č. br. *1/1, *1/2, *150/3, *223, *423, *85/1, 1/1, 102/6, 102/7, 1082, 113/16, 1144/3, 115/1, 115/2, 1309/13, 1316/4, 1318/6, 132/3, 1332/5, 1340/4, 1346/9, 1351/4, 1352/4, 1357/3, 139/1, 139/10, 139/7, 140, 1405/3, 1414/2, 143/2, 145/3, 1453/1, 1569/1, 158/3, 158/4, 16, 162/4, 162/5, 176/1, 176/21, 176/22, 178/139, 178/161, 178/167, 178/24, 178/26, 178/27, 178/28, 178/29, 178/30, 178/32, 178/41, 178/42, 178/43, 178/58, 178/62, 178/63, 178/71, 178/74, 183/2, 188/1, 188/2, 1882/18, 1883/1, 192/1, 194/1, 195/4, 195/5, 211, 215/1, 221/2, 227/3, 23, 244/6, 247/7, 250/9, 252/1, 252/7, 252/8, 253/2, 253/4, 253/5, 253/6, 253/8, 2602/4, 2602/5, 2607/2, 263/12, 263/8, 264/2, 2657/12, 27/4, 271/1, 272/1, 278/7, 278/8, 279/1, 279/2, 2793/3, 2793/4, 29/5, 29/7, 29/8, 2914, 300/1, 3037/3, 3040, 3054, 3058/2, 3153/5, 3165/1, 3180/3, 3186/3, 3237/2, 3237/4, 3238/1, 3238/2, 3238/3, 3239/1, 3239/2, 3239/7, 3239/8, 3240/1, 3240/2, 3241/1, 3241/2, 3241/3, 3242, 3243/1, 3243/2, 3243/3, 3243/5, 3244/1, 3244/2, 3245/1, 3246/1, 3246/2, 3247, 3248/1, 3248/2, 3250/2, 3250/4, 3251/1, 3251/2, 3251/4, 3251/5, 3252, 3253/1, 3253/2, 3254/1, 3254/3, 3254/5, 326, 3261, 3262/1, 3265/1, 3266, 3267, 3270/1, 3271/1, 3271/3, 3279, 3281/1, 3281/2, 3290/2, 3290/3, 3290/4, 3293, 330/3, 3304/1, 3304/3, 3305/1, 3305/3, 3306, 3307, 3308/2, 3309, 3310, 3311, 3312/1, 3312/2, 3312/3, 3312/5, 3312/6, 3313/1, 3314/1, 3315, 3316, 3317/1, 3317/2, 3317/3, 3318, 3319, 3320, 3321, 3323, 559/1, 559/3, 570/3, 580/5, 580/7, 581/28, 586/1, 598/3, 608/10, 648/2, 649/9, 65/1, 65/3, 657/12, 679/1, 679/2, 681/1, 681/6, 681/7, 686/5, 689/2, 69/2, 690/2, 694/17, 694/21, 694/6, 713/4, 749/1, 757/1, 757/2, 757/3, 760, 764, 77/1, 772/1, 776, 797/3, 800/2, 814/1, 820/1, 85/1, 85/3, 86/1, 88/3, 90/2, 932/1, 943/2, sve k.o. Bogovići; k.č. br. *170/1, *52/1, 1641, 1839/1, 1951, 2019/3, 232/1, 232/2, 236/2, 237/3, 238/2, 25/6, 261/2, 265/2, 286/4, 286/5, 286/7, 287/1, 287/2, 31/8, 312/3, 312/4, 324/4, 336/1, 338/1, 338/2, 345/1, 345/2, 345/3, 345/4, 352/12, 352/14, 353/6, 363/1, 383/1, 383/2, 4254/2, 4254/3, 4254/4, 4255, 4256, 4258/1, 4267/2, 4301/1, 4301/2, 4301/3, 4301/7, 4308/4, 4308/5, 4309/3, 4310/1, 4310/2, 4311, 4312, 4313/1, 4313/14, 4313/15, 4314/1, 4314/5, 4314/8, 4315, 522, 549/8, 549/9, 558/6, 593, sve k.o. Miholjice; k.č. br. *294/2, *303/3, *313, *338/3, *384/2, *598, 1008/6, 1010/5, 1051/10, 1058/1, 1059/1, 1059/2, 1080/19, 1080/43, 1080/57, 1080/62, 1080/64, 1095/2, 1098/1, 1100/4, 1101/22, 1102/4, 1102/7, 1103/5, 1104/3, 114/2, 1151/3, 1154/3, 1159/3, 1159/4, 1185/3, 1185/4, 1187/7, 1233/12, 1234/18, 1234/24, 1234/28, 1234/3, 1234/30, 1234/31,

1234/8, 1238/1, 1244/4, 1245/1, 1245/14, 1245/15, 1245/17, 1258/1, 1258/2, 1264/2, 1290/8, 1297/1, 1297/2, 1315/1, 1315/3, 1315/4, 1318/1, 1318/3, 1320/2, 1336/1, 1393/3, 1395/4, 1398/6, 1399/19, 1399/7, 1399/9, 1401/6, 1412/11, 1412/9, 1415/18, 1416/1, 1416/6, 1417/7, 1421/22, 1423/19, 1423/21, 1435/1, 1437/4, 1437/8, 1468/3, 1473/1, 1474/1, 1474/2, 1476/1, 1477/1, 1477/6, 1479/1, 1479/2, 1481, 1482/2, 1482/6, 1485/1, 1485/2, 1487/1, 1487/3, 1490/1, 1490/4, 1490/6, 1490/7, 1491/48, 1491/66, 1564/2, 1565/51, 1565/64, 1565/65, 1572/10, 1572/11, 1572/31, 1572/40, 1572/42, 1572/44, 1572/7, 1577/15, 1579/14, 1579/4, 1579/5, 1580/4, 1591/14, 1591/3, 1593/6, 1594/16, 2575/11, 2576/1, 2576/2, 2576/3, 2576/9, 2577/10, 2577/12, 2577/14, 2577/15, 2577/19, 2577/20, 2577/21, 2577/22, 2577/23, 2577/24, 2577/26, 2577/28, 2577/3, 2577/5, 2577/6, 2578/3, 2579/1, 2579/2, 2580/1, 2580/10, 2580/12, 2580/13, 2580/2, 2580/3, 2580/32, 2580/4, 2580/45, 2580/48, 2580/5, 2580/6, 2580/7, 2580/9, 2581, 2582/1, 2582/18, 2582/19, 2582/22, 2582/3, 2582/4, 2582/5, 2582/6, 2582/7, 2582/8, 2582/9, 2584/7, 2584/8, 2584/9, 2585/1, 2586/2, 2588/10, 2588/8, 2591/11, 2591/12, 2591/15, 2591/16, 2591/2, 2591/3, 2595/1, 2595/6, 2597/1, 2597/2, 2597/3, 389, 391/13, 394/4, 414/20, 415/8, 788/3, 849/7, 850/4, 865/10, 865/8, 865/9, 874/2, 883/2, 883/8, 885/2, 885/21, 886/3, 887/4, 887/9, 891/9, 908/5, 911/6, 923/30, 923/9, 939/3, 951/2, 954, 959, 968/8, 982/2, 983/1, sve k.o. Sveti Anton, a koje su u vlasništvu Općine Malinska - Dubašnica.

- II. Elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu iz točke I. čine 18.941,33 m trase kabelske kanalizacije koja zauzima površinu 18.941,33 m², 19.873,87 m trase elektroničkih komunikacijskih vodova u zemlji i nadzemnih elektroničkih komunikacijskih vodova koji zauzimaju površinu od 11.088,94 m² te 224 stupa i 38 prihvata.
- III. Utvrđuje se da visina naknade za pravo puta za nekretnine iz točke I., koju je Hrvatski Telekom d.d. obvezan plaćati Općini Malinska - Dubašnica, iznosi 233.892,94 kn kuna godišnje, počevši od 26. svibnja 2017. Rok za plaćanje naknade za prvu godinu je 8 (osam) dana od primitka ovog djelomičnog rješenja.

Obrazloženje

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je 26. svibnja 2017. zahtjev Općine Malinska - Dubašnica (dalje: Općina) za utvrđivanje infrastrukturnog operatora za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) koja je izgrađena na nekretninama u vlasništvu Općine te utvrđivanje visine naknade za pravo puta, sukladno članku 28. stavku 6. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17; dalje: ZEK).

HAKOM je 30. svibnja 2017. zaključkom KLASA: UP/I-344-03/17-11/375, URBROJ: 376-10-17-2 naložio trgovačkom društvu Hrvatski Telekom d.d. (dalje: HT) da se u roku 8 (osam) dana od zaprimanja zaključka pisanom izjavom očituje posjeduje li izgrađenu EKI na području Općine te da li je za istu infrastrukturni operator. Također mu je određeno dostaviti kompletni geodetski elaborat na katastarskim podlogama u digitalnom obliku (vektORIZIRANI digitalni katastarski plan) za cjelokupnu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu, trase kabelske kanalizacije, trase kabela u zemlji bez kabelske kanalizacije i trase nadzemnih kabela na cijelom administrativnom području Općine, popunjenu Tablicu 1 (obrazac u elektroničkom obliku) za svaku pojedinu katastarsku

česticu na području Općine na kojoj je izgrađena EKI, kao i kompletan geodetski elaborat u tiskanom obliku.

Nadalje, HT-u je naloženo dostaviti izvratke iz zemljišnih knjiga za katastarske čestice na kojima je izgrađena EKI, uporabnu dozvolu (ako ju posjeduje) ili ovjerenu izjavu ovlaštenog predstavnika da se koristi predmetnom EKI bez sudskog spora s upraviteljem općeg dobra ili vlasnikom nekretnine na kojoj je izgrađena predmetna infrastruktura, u razdoblju od najmanje tri godine od početka njezine uporabe, te dokaz da je izgradio predmetnu infrastrukturu (samo ako ne posjeduje uporabnu dozvolu).

HT je 6. lipnja 2017. dostavio izjavu kojom potvrđuje da posjeduje EKI na predmetnom području Općine te da se istom koristi, a 12. srpnja 2017. HAKOM je od HT-a zaprimio popunjenu Tablicu 1 (obrazac u elektroničkom obliku) za svaku pojedinu katastarsku česticu na području Općine na kojoj je izgrađena EKI, geodetski elaborat katastra vodova za cjelokupnu EKI, trase kabelske kanalizacije, trase kabela u zemlji bez kabelske kanalizacije i trase nadzemnih kabela na cijelom administrativnom području Općine i potvrdu da je isti predan u nadležni Područni ured za katastar. HT je također dostavio izjavu o korištenju EKI tri godine bez sudskog spora s upraviteljem općeg dobra ili vlasnicima nekretnina, kao i izvadak iz odluke da se predmetna EKI nalazi u poslovnim knjigama HT-a i da je sastavni dio bilance temeljnog kapitala.

Iz dostavljenog geodetskog elaborata katastra vodova za cjelokupnu EKI (za trase kabelske kanalizacije, trase kabela u zemlji bez kabelske kanalizacije i trase nadzemnih kabela) vidljiv je prostorni položaj EKI-a na predmetnom području Općine, kao i vrsta EKI-a po svakoj pojedinoj katastarskoj čestici.

U daljnjem tijeku postupka, Općina je HAKOM-u 5. listopada 2017. dostavila Tablicu 1 s identificiranim nekretninama koje su u vlasništvu Općine.

Nadalje, HAKOM je 13. listopada 2017. zatražio očitovanje HT-a o navodima Općine kako za utvrđivanje vlasništva ovih nekretnina nije potrebno provoditi usmenu raspravu, sukladno članku 54. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09; dalje: ZUP), poradi toga što činjenice o vlasništvu ovih nekretnina proizlaze iz zemljišnoknjižnih izvadaka (javnih isprava) koje je tijekom postupka dostavilo društvo Hrvatski Telekom d.d., a koje jedinica lokalne samouprave (Općina) ne osporava. Nastavno na navedeno, Općina se očitovala da u konkretnoj upravnoj stvari nije potrebno provesti usmenu raspravu, dok se HT na izričiti zahtjev HAKOM-a nije očitovao. Stoga je HAKOM odlučio da u konkretnom slučaju nije potrebno provoditi usmenu raspravu, kako je prethodno obrazloženo.

HT u svom očitovanju od 16. listopada 2017. navodi kako se Općina može pojaviti kao ovlaštenik prava na naknadu za pravo puta samo u odnosu na one nekretnine za koje se u trenutku podnošenja zahtjeva može legitimirati kao njihov vlasnik ili upravitelj općeg dobra, i to na temelju ovjerenih izvadaka iz zemljišnih knjiga. Tvrdi da Općina odugovlači u postupku dokazivanja postojanja aktivne legitimacije te predlaže bez odgode okončati ovaj postupak na način da se odbije zahtjev Općine za sve one čestice za koje se prema zemljišnoknjižnom stanju Općina nije uspjela legitimirati kao vlasnik.

Nastavno na navedeni prigovor HT-a, HAKOM isti nije prihvatio iz razloga što je na infrastrukturnom operatoru teret dostave podataka o elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi koju je izgradio, odnosno koju koristi u smislu članka 28. ZEK-a, a podatke o vlasništvu nekretnine

na kojoj se nalazi elektronička komunikacijska infrastruktura moguće je dostaviti tek nakon što infrastrukturni operator dostavi sve podatke o svojoj infrastrukturi. HAKOM je primijenio članak 5. st. 2. Pravilnika kojim je propisano da zahtjev iz stavka 1. mora sadržavati podatke o podnositelju zahtjeva, operatoru za kojeg se pretpostavlja da je infrastrukturni operator i o nekretninama i/ili području za koje se podnosi zahtjev, dok je popis zemljišnoknjižnih čestica odnosno katastarskih čestica za koje se traži utvrđenje infrastrukturnog operatora i naknade za pravo puta te dokaz o vlasništvu nekretnine, odnosno dokaz da je podnositelj zahtjeva upravitelj općeg dobra, potrebno dostaviti prije dovršetka postupka.

HT-u je 25. listopada 2017. dostavljen zahtjev Općine od 22. svibnja 2017., zaprimljenog u HAKOM-u 26. svibnja 2017.

Na temelju geodetskog elaborata, Tablice 1 i zemljišno knjižnih izvadaka, HAKOM je utvrdio katastarske čestice na području Općine na kojima je izgrađena EKI HT-a, a za koje je utvrđeno da su u vlasništvu Općine. Visina godišnje naknade utvrđena je na način da su zbrojene sve pojedinačne naknade definirane člankom 7. stavkom 1. Pravilnika o potvrdi i naknadi za pravo puta (NN 152/11, 151/14 i 95/17; dalje: Pravilnik), sukladno kategorizaciji nekretnina iz članka 6. stavka 2. Pravilnika. Temeljem članka 5. stavka 4. Pravilnika, godišnja naknada se plaća od podnošenja zahtjeva za pokretanje ovog upravnog postupak, 26. svibnja 2017., a prva godišnja naknada plaća se unaprijed, u roku 8 (osam) dana od primitka djelomičnog rješenja, za razdoblje do 26. svibnja 2018.

Temeljem članka 8. stavka 1. Pravilnika, HT je obvezan plaćati Općini godišnju naknadu za pravo puta za EKI na nekretninama za koje je utvrđeno da su u njegovom vlasništvu, a Općina je obvezna HT-u omogućiti pristup navedenim nekretninama radi postavljanja, korištenja, održavanja i pregleda EKI te uključenja ili isključenja korisnika.

U odnosu na preostale čestice na kojima se nalazi HT-ova EKI, a za koje je HT u Elaboratu za pravo puta naveo da se nalaze na administrativnom području Općine, obzirom da vlasništvo Općine na istima ne proizlazi iz zemljišne knjige (zemljišnoknjižnih izvadaka), radi utvrđivanja izvanknjižnog vlasništva Općine na tim nekretninama naknadno će se provesti ispitni postupak i analizirati dokazi koje će podnositelj zahtjeva dostaviti HAKOM-u.

Slijedom svega navedenoga, HAKOM je temeljem članka 28. stavka 6. ZEK-a i članka 100. st. 1. ZUP-a, riješio kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor, što ne odgađa provedbu rješenja. Upravni spor može se pokrenuti podnošenjem tužbe Visokom upravnom sudu Republike Hrvatske u roku 30 dana od dana primitka ovog rješenja.

RAVNATELJ

mr. sc. Mario Weber

Dostaviti:

1. Hrvatski Telekom d.d., Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb, osobnom dostavom
2. Odvjetnik xx, 10000 Zagreb – poštom s povratnicom
3. U spis